



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 000309**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL INGRESO DE PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS AL REGISTRO DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS Y PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), EN EL MARCO DEL PROGRAMA “CHE RÓGA PORÃ 2.0”**

Asunción, 11 MAR 2025

**VISTO:** El Memorándum VMVI-035/2025 del 11/03/25, del Viceministerio de Vivienda e Infraestructura; la Providencia del 11/03/25; la Resolución N° 233 del 21/02/25; la Ley N° 6152/2018; y,

**CONSIDERANDO:** Que, por Memorándum VMVI-035/2025 del 11 de marzo de 2025, el Viceministerio de Vivienda e Infraestructura, remite para aprobación por acto administrativo, listado de personas físicas y jurídicas para integrar el registro de Empresas Constructoras y Profesionales de la Construcción, en el marco del Programa “Che Róga Porã 2.0.”.

Que, por Resolución N° 233 del 21 de febrero de 2025, se resuelve: “Art. 2°) *APROBAR el REGLAMENTO OPERATIVO CONSOLIDADO DEL PROGRAMA “CHE RÓGA PORÃ 2.0” PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN LOTE PROPIO, COMPRA DE TERRENO DESTINADO A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN EN EL MISMO, O REFACCIÓN, AMPLIACIÓN Y TERMINACIÓN DE VIVIENDA, el cual quedará establecido conforme a los Anexos I, II, III, IV y V, que forman parte de la presente Resolución, quedando inalterables las acciones y procesos cumplidos en vigencia de la Resolución N° 0109/2025”.*

Que, el Reglamento Operativo Consolidado del Programa “Che Róga Porã 2.0” para Construcción de Vivienda en Lote Propio, Compra de Terreno destinado a la Construcción de Vivienda y Construcción en el mismo, o refacción, ampliación y terminación de vivienda, establece en su Art. 4°: “*DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y/O PROFESIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN. Podrá participar de este Programa como empresa constructora o profesional de la construcción, toda persona física, jurídica o consorciada, según corresponda, cuya actividad económica principal sea la ejecución de proyectos constructivo – habitacionales, y que se halle registrada ante el MUVH en el marco del Programa Che Róga Porã. En la presentación y ejecución del proyecto deberá cumplir con las condiciones y requisitos establecidos en el presente reglamento y sus anexos. Las empresas Desarrolladoras inmobiliarias ya catastradas en el marco del Programa Che Róga Porã, pasarán a formar parte del Registro de Empresas Constructoras para el Programa Che Róga Porã 2.0. Según sea el caso, podrán asociarse entre uno o más Constructores, o entre un Constructor y el propietario del inmueble que sería asiento del proyecto...*”.

Que, por Providencia del 11 de marzo de 2025, la Dirección General de Gabinete remite la solicitud a la Secretaría General para la elaboración del acto administrativo correspondiente.

Que, el Art. 8° de la Ley N° 6152/2018 dispone: “*El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es la máxima autoridad institucional. En tal carácter es el responsable de la dirección y de la gestión especializada, técnica, financiera y administrativa de la Entidad, en el ámbito de sus atribuciones legales, asimismo, ejerce la representación legal del Ministerio...*”.

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

**El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resuelve:**

**Art. 1°) DISPONER** el ingreso de personas físicas y jurídicas al Registro de Empresas Constructoras y Profesionales de la Construcción del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), en el marco del Programa “CHE RÓGA PORÃ 2.0.”, a partir de la fecha de la presente Resolución, conforme al Anexo.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abg. Oscar José Villagra Merino  
Secretario General  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Ing. Juan Carlos Baruja Fernández  
Ministro  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 000309**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL INGRESO DE PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS AL REGISTRO DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS Y PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), EN EL MARCO DEL PROGRAMA “CHE RÓGA PORÁ 2.0”**

Asunción, 11 MAR 2025

-2-

Art. 2º) ENCOMENDAR a la Dirección de Comunicación la publicación de la presente Resolución en el sitio web [www.cherogapora.gov.py](http://www.cherogapora.gov.py)

Art. 3º) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.

ES COPIA DEL ORIGINAL  
Abg. Oscar Villagra Merino  
Secretario General  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

ING. JUAN CARLOS BARUJA FERNÁNDEZ  
Ministro



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
Anexo a la Resolución N° 000309

DEL 11 MAR 2025

**LISTADO DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS Y PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN PARA EL REGISTRO**  
**"CHE ROGA POR 2.0"**

ORD.	TIPO DE PERSONA	C.I./RUC	NOMBRE Y APELLIDO	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL
1	Física	8863117-6	HUGO CESAR SORIA	CS OBRAS Y SERVICIOS
2	Jurídica	80091860-6	LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ	VITALCON SA
3	Física	8127707-5	SANDRO BORETTINI	EVOLUTION DESING
4	Jurídica	80078781-1	MARCO ANTONIO FACETTI DORIA	MAFADO SA
5	Física	607328-0	JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	JULIO GALIANO EMPRESA CONSTRUCTORA
6	Física	649363-7	MIRTHA NOEMI BENÍTEZ ARGUELLO	MIRTHA NOEMI BENÍTEZ ARGUELLO
7	Física	1061155-0	MIRNA BEATRIZ AYALA LEDEZMA	MIRNA AYALA
8	Física	5857264-3	EMILIANO BENITEZ CABRAL	CONSTRUCTORA PRODECO
9	Física	818081-4	LUIS FERNANDO ACUÑA SOTOMAYOR	LUIS FERNANDO ACUÑA SOTOMAYOR
10	Física	1794381-7	EDUARDO AGUSTÍN DUARTE ROJAS	EDR CONSTRUCCIONES
11	Física	3202780-0	MARCO ANTONIO MENDOZA NUNES	MMN INGENIERÍA
12	Física	4313692-3	NILDA PACHECO VIANA	PACHECO CONSTRUCTORA
13	Física	3775703-2	ARMANDO ARIEL GONZALEZ CACERES	KUARAHY CONSTRUCTORA
14	Física	4744249-2	ENRIQUE DANIEL FERREIRA VERA Y ARAGÓN	ENRIQUE FERREIRA
15	Física	3973733-0	MIRTHA ELIZABETH TOLEDO RODRÍGUEZ	ESPACIO INTERMEDIO
16	Jurídica	80104867-2	MIGUEL ANGEL AREVALOS BOGADO	MIA CONSTRUCTORA SA
17	Jurídica	80004185-2	MERCEDES AGUILERA ALBRECHT	ARCASA S.R.L.
18	Física	928577-6	NÉSTOR RAMON AGÜERO GIMÉNEZ	OGA CONSTRUCCIONES
19	Física	5490137-5	OSCAR JOVER ORTIZ	HEXAGONO CONSTRUCTORA
20	Jurídica	80153550-6	LILIAN LORENA AGUILERA ALFONSO	GRUPO AA PROYECTOS EAS

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abg. Oscar José Villagra Merino  
Secretario General  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Ing. Juan Carlos Barujá Fernández  
Ministro  
Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat